



Inmobiliaria Erik

Óvalo Santa Paula, 4, bajo 3
Lorca

Teléfono: 868701318
Teléfono 2: 634414194
e-mail: inmobiliariaerik@gmail.com
e-mail 2: pedroginer@inmobiliariaerik.com

Referencia: **591-PAR**
Tipo inmueble: Terreno
Operación: Venta
Precio: **1.308.572 €**
Estado: No urbanizable



Población: Lorca
Provincia: Murcia
Cod. postal: 30800
Zona: Torrealvilla

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		
		En trámite	

M² construidos: 790870

Descripción:

VENDE / ALQUILA finca para instalación de planta solar fotovoltaica. 80,96 Has. Excelente oportunidad para promotores e inversores fotosolares que dispongan de proyecto aprobado y se encuentren en búsqueda de terreno para materializarlo.

CARACTERÍSTICAS

- ZONA CLIMÁTICA 5 DE RADIACIÓN SOLAR
- Ubicación: Región de MURCIA
- Punto de Evacuación o Vertido a la Red: A 0,5km del límite de la finca en su parte Sur. Dicha línea de alta tensión sirve para dar evacuación a diversas plantas solares fotovoltaicas existentes en la zona.
- Orientación SUR
- FÁCIL ACCESO: Linda con RM-711 en dirección Caravaca de la Cruz en su parte Oeste. En su parte Norte y en su parte Este bordeado por un camino vecinal de acceso de tierra firme.
- Prácticamente SIN ARBOLADO
- Terreno: tierra blanca y firme, sin arbolado ni apenas vegetación, con pequeñas lomas carentes de zonas rocosas, que fácilmente se pueden trabajar para dejar el terreno totalmente plano.
- Leve pendiente con inclinación Sur
- LIBRE DE CARGAS
- NO incluido en zonas de Protección Ambiental (ZEPA, etc.)