



Inmobiliaria Erik

Óvalo Santa Paula, 4, bajo 3
Lorca

Teléfono: 868701318
Teléfono 2: 634414194
e-mail: inmobiliariaerik@gmail.com
e-mail 2: pedroginer@inmobiliariaerik.com

Referencia: **722-PI**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **114.000 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Avenida Europa
Planta: 2
Población: Lorca
Provincia: Murcia
Cod. postal: 30800
Zona: SanDiego



M² construidos: 128
Dormitorios: 3
Exterior/Interior: exterior

Suelo de: gres
Orientación: sur
Armarios: 4

Garajes: 1
Baños: 2
Gastos de comunidad/mes: 52

Descripción:

Pisazo de 3 dormitorios amplio y luminoso, muy acogedor en Avda. Europa con vistas a la Huerta. Buen estado, listo para entrar a vivir.

Inmobiliaria Erik selecciona para ti ésta maravillosa vivienda de entre todas las que hay en el mercado para decirte con toda certeza que una vez que la visites ya no podrás encontrar otra que te ofrezca todas éstas características en ésta franja de precio.

La sensación al entrar es super agradable, una inmensa tranquilidad y calidez que te hacen pensar... ¡por fin estoy en casa!

Se trata de una vivienda muy luminosa, con grandes ventanales y orientación Sur con vistas a la huerta de Lorca.

Dispone de buenas calidades y acabados, tales como un práctico suelo de gres, puertas de madera blancas y pintura microgota en buen estado. No dispone de ningún tipo de climatización, únicamente ventiladores de techo, ya que al disponer de un buen aislamiento no se ha hecho necesario ningún otro tipo de climatización en la misma.

Sobre plano se dio el cuarto dormitorio al comedor, por lo que éste es amplio y dispone de 2 zonas, de estar y comedor y espacio extra para rincón de lectura o mesa de despacho. Tiene salida directa a un balcón de buen tamaño donde hay espacio suficiente para una mesita y unas sillas.

La cocina es amplia, muy práctica para cocinar a diario. Con una galería de tamaño generoso donde poder incluso planchar, debido a lo luminosa que es. Además dispone de un gran armario despensero.

Sus 3 dormitorios son de buen tamaño, siendo dos de ellos dobles. Los 3 cuentan con amplios armarios empotrados, especialmente el dormitorio principal, que cuenta también con baño en suite.

Dos baños en buen estado, uno con bañera y el otro con ducha para que cada uno escoja lo que más se adapte a sus necesidades.

La plaza de garaje es amplia y está situada entre 2 pilares, para que nadie ralle tu coche al aparcar. También dispone de trastero metálico en azotea.

¿Quieres saber más? ¿Deseas hacer una visita? Llama ya al 868 70 13 18

Te acompañaremos y también te ayudaremos a realizar las gestiones que necesites para adquirir tu próxima vivienda, incluido estudio económico para poner a tu disposición las mejores viviendas disponibles según tu presupuesto, así como orientación en la búsqueda de las mejores condiciones de financiación. Trámites de escritura y registro, impuestos, cambios de titularidad de suministros, etc. para que el proceso sea lo más sencillo posible.

Porque te entendemos y sabemos que no siempre disponemos del tiempo o del conocimiento de los trámites que implica una compraventa. En Inmobiliaria Erik estamos contigo.
