



Inmobiliaria Erik

Óvalo Santa Paula, 4, bajo 3
Lorca

Teléfono: 868701318
Teléfono 2: 634414194
e-mail: inmobiliariaerik@gmail.com
e-mail 2: pedroginer@inmobiliariaerik.com

Referencia: **738-PI**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **94.900 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Avenida Europa
Planta: 3
Población: Lorca
Provincia: Murcia
Cod. postal: 30800
Zona: SanDiego



M² construidos: 111
Dormitorios: 3
Antigüedad: 1996

Suelo de: gres
Orientación: sur
Exterior/Interior: exterior

Garajes: 1
Baños: 2
Armarios: 1

Descripción:

Oportunidad en Avenida Europa. Una excelente vivienda de 3 habitaciones, muy acogedora, luminosa, soleada, tranquila.

Cuando llegas al piso, tras un coqueto recibidor, se accede a un salón amplio y muy luminoso, con vistas a la Avenida y salida directa a balcón.

La cocina es encantadora. En madera de buena calidad, con espacio para situar una mesa. Dispone además de galería y amplia despensa.

Los dormitorios, interiores, super tranquilos, de buen tamaño, dos de ellos con armario empotrado.

Destaca el dormitorio principal, que además de armario empotrado dispone de baño en suite.

Los cuartos de baño, en buen estado, uno con ducha y otro con bañera.

El garaje, amplio y cómodo, con espacio suficiente para un vehículo de tamaño grande.

Dispone de un amplio trastero en sótano de más de 10m2.

Respecto de sus acabados, decir que la vivienda se encuentra bien climatizada, gracias a radiadores de gas en las distintas habitaciones, además de split en el salón. Sus suelos de gres y puertas de madera se encuentran en buen estado, lista para entrar a vivir.

Vivirás en una zona joven y animada, de edificios nuevos y entorno residencial, muy próxima a los accesos a la ciudad, en sus inmediaciones dispones de centros educativos, parques y zonas verdes, así como importantes centros comerciales. Muy cerca de los principales servicios, centro médico, farmacia, centro comercial,.. .

¿Quieres saber más? ¿Deseas hacer una visita? Llama ya al 868 70 13 18

Te acompañaremos y también te ayudaremos a realizar las gestiones que necesites para adquirir tu próxima vivienda, incluido estudio económico para poner a tu disposición las mejores viviendas disponibles según tu presupuesto, así como orientación en la búsqueda de las mejores condiciones de financiación. Trámites de escritura y registro, impuestos, cambios de titularidad de suministros, etc. para que el proceso sea lo más sencillo posible.

Porque te entendemos y sabemos que no siempre disponemos del tiempo o del conocimiento de los trámites que implica una compraventa. En Inmobiliaria Erik estamos contigo.
