

## Inmobiliaria Erik

Óvalo Santa Paula, 4, bajo 3 Lorca

Teléfono: 868701318 Teléfono 2: 634414194

e-mail: inmobiliariaerik@gmail.com e-mail 2: pedroginer@inmobiliariaerik.com

Referencia: 772-CA

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **98.900 €** 

Estado: Semi reformado



Dirección: Marchena

Población: Lorca

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30815

Zona: Marchena

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>z</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M<sup>2</sup> construidos: 57 Dormitorios: 3 Baños: 1

Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

Oportunidad de escándalo, una acogedora casa de campo a tan sólo 5 minutos en coche del centro. Disfruta de una zona tranquila y agradable para tu familia.

La vivienda, de aprox 96m2 está semi-reformada, renovado tejado y ventanas, lista para que le des tu toque personal y entrar a vivir.

Dispone además de anexo para poder utilizar como cochera-trastero, así como de una nave-almacén independiente de aprox 70m2

¿Quieres saber más? ¿Deseas hacer una visita? Llama ya al 868 70 13 18

Te acompañaremos y también te ayudaremos a realizar las gestiones que necesites para adquirir tu próxima vivienda, incluido estudio económico para poner a tu disposición las mejores viviendas disponibles según tu presupuesto, así como orientación en la búsqueda de las mejores condiciones de financiación. Trámites de escritura y registro, impuestos, cambios de titularidad de suministros, etc. para que el proceso sea lo más sencillo posible.

Porque te entendemos y sabemos que no siempre disponemos del tiempo o del conocimiento de los trámites que implica una compraventa. En Inmobiliaria Erik estamos contigo.